Плен работ на 2024 год

(Бюджет статьи Содержание инфраструктуры)

1. Содержание уличного освещения, закупка и установка светодиодных ламп, светильников уличного освещения, оплата электрика (сборка, монтаж-демонтаж) На настоящее время общее число ламповых и светодиодных светильников 95 шт. Опор бетонных 115 шт., промежуточных металлических столбов под линии электропередач к участкам более 20 шт.
2. Организация автоматизированного сбора информации, контроль работы приборов учёта садоводов. Претензионная и гарантийная работа по приборам учёта.
3. Закупка и монтаж дополнительных опор (металлических) освещения (по ул Лесная) 2 шт.
4. Обслуживание электросетей калиток, розеток, оборудования контроллеров калиток, блоков питания и прочих низковольтных сетей (замена оборудования, оплата работ).
5. Расчистка дорог от снега
6. Ямочный ремонт улиц (Вишнёвая, Лесная, Мичуринская, Садовая, Луговая , Прудовая.
7. Ремонт сплошным покрытием ул Садовая крошкой от уч 270 до ул. Сиреневая 780 кв. м с подсыпкой вторичного щебня.
8. Устройство ливнёвки из труб диаметром 400 мм с устройством промежуточного колодца между ул Солнечная и ул. Нижняя. 50 п/м.
9. Замена запорной арматуры в колодцах на 8 улицах (в каждом замена 2-х кранов 1 1/4 ", чистка и откачка колодца, закрытие задвижек магистрали, материалы) По дефектной ведомости 2022 года.
10. Включение и выключение летнего водопровода с чисткой и откачкой колодцев
11. Установка нового шлагбаума
12. Установка контроллера для работы ворот от мобильного приложения .
13. Очистка приямков и ливнёвок
14. Ремонт мусоросборных площадок
15. Покос травы на общих землях
16. Обшить и утеплить фасад КПП и туалета КПП
17. Анализ воды пруда.
18. Замена ограждения СНТ 100 п\м.
19. Организация и контроль проводимых работ подрядчиком членами правления СНТ.

**Из остатка целевого взноса (**собрано- 375510 руб. недособрано – 117 000 руб)**,** из резерва прошлых лет- 316640 (возможно понадобится ещё источник финансирования, как вариант от остатков за электроэнергию. К собранию постараюсь получить ориентировочный расчёт) **предлагается выполнить работы:**

Монтаж отдельно от основных сетей линии уличного освещения территории СНТ. Более 4700 метров магистрального СИП. Переподключение светильников и проведение работ по подключению этой линии в электрощитовой на отдельный автомат и счётчик.