# **Итоги голосования по вопросам Общего собрания 27.04.2025 года**

**Присутствовало: лично – 143 ; по доверенности - 34**

**Итого 177 из 391 , что составляет 45,3%**

# **Избрание Председателя, Секретаря, членов Счетной комиссии** очередного **Общего собрания (голосовали списком):**

**Предложено:**

Избрать Председателем Общего собрания – Бердникова О.В

# Избрать Секретарём Общего собрания Соловьёву В.Н

Избрать в Счётную комиссию Метлину О.Б. и Самарину С.Н.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **176** | **ЗА** |  | **1** | **ПРОТИВ** |  | **-** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

 (уч. 85)

# **Вопрос 1. Отчёт Правления о выполнении бюджета 2025 года**

* 1. **Предложено:** Утвердить расходы по смете 2025 года. Признать деятельность Правления **СНТ СН «Заря-1» «УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЙ»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **177** | **ЗА** |  | **-** | **ПРОТИВ** |  | **-** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

#  **ПРЕДЛОЖЕНО:** Списать задолженность перед Мосэнергосбытом, образовавшуюся в результате потерь в электрических сетях СНТ в размере 305425 руб. из остатка по начислениям за электроэнергию прошлых лет. Расчёт и оплату потерь проводить ежемесячно на основании показания общего прибора учёта и суммы показаний индивидуальных счётчиков.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **174** | **ЗА** |  | **1** | **ПРОТИВ** |  | **2** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

#  **Уч 58 уч 111, 110**

# **Вопрос 2. Отчёт Ревизионной комиссии**

#### ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Акт Ревизионной комиссии с выводом «За отчетный период нарушений законодательства, Устава СНТ, решений Общего собрания и финансовой дисциплины не выявлено.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **173** | **ЗА** |  | **4** | **ПРОТИВ** |  | **-** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

#  **Уч. 312, 314, 380, 122**

# **Вопрос №3. Выборы Правления**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Правление в составе Бердникова О.В., Соловьевой В.Н., Новиковой И.П. Голосовать списком.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **175** | **ЗА** |  | **-** | **ПРОТИВ** |  | **2** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

 **Уч. 270, 380**

**Вопрос 4.**  **Выборы Ревизионной комиссии**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Ревизионную комиссию в составе Черняк Михаила Владимировича, Николаева Валерия Евгеньевича и Сальниковой Галины Юрьевны уч 105. Голосовать списком

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **177** | **ЗА** |  | **-** | **ПРОТИВ** |  | **-** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

# **Вопрос 5.** **Утверждение размера членских и целевых взносов, плана работ, сметы расходов на 2025 год и её финансово-экономическое обоснование**

**5.1. ПРЕДЛОЖЕНО**: Утвердить смету расходов, план работ и финансово-экономическое обоснование сметы на 2025 год. Установить размер членских взносов 2360 руб. с сотки. Членские взносы оплатить, согласно Устава, до 01.07.2025 года.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **165** | **ЗА** |  | **10** | **ПРОТИВ** |  | **2** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

 **Уч. 312, 314, 122, 85, 380, 270 уч. 343,371**

 **172, еще три участка не успели идентифицировать.**

Просьба откликнуться тех, кого не идентифицировали**!**

**5.2. ПРЕДЛОЖЕНО**: После сбора информации о расходе воды по индивидуальным счётчикам садоводов за май-июнь 2025 года Правлению провести анализ соответствия с показанием общего счётчика. В случае расхождения показаний принять решение по иному способу начисления, исключающему образование разницы в начислениях.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **177** | **ЗА** |  | **-** | **ПРОТИВ** |  | **-** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

**5.3. ПРЕДЛОЖЕНО уч. 190 :** В связи с нежелание членов Товарищества избираться в Правление и нести бремя ответственности за исполнение решений Общего собрания, а также по причинам инфляции в 2024 году - 9,52% и 2023 году – 7,42% увеличить денежное вознаграждение действующим членам Правления и председателю Правления на 30% с 01.07. 2025 года, что составит суммарно на всех членов Правления 172 620 руб. (это 83 рубля с сотки)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **164** | **ЗА** |  | **13** | **ПРОТИВ** |  | **-** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

 **Уч. 312, 314, 122, 380, 172, 194,**

 **163, 164, 166, 168, 200, 196, 197.**

**5.4. ПРЕДЛОЖЕНО:** В связи с изменением норматива и порядка начислений за утилизацию ТКО оплату за данную услугу проводить единовременно в период уплаты взносов.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **171** | **ЗА** |  | **-** | **ПРОТИВ** |  | **6** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

 **Уч. 176 , 155, 161, 175, 191, 277**

**5.5. ПРЕДЛОЖЕНО:** Для возможности передачи электрических сетей в Мособлэнерго утвердить целевой взнос на монтаж отдельной линии уличного освещения в размере 3000 руб. с участка.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **172** | **ЗА** |  | **2** | **ПРОТИВ** |  | **3** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

 **Уч. 346, 360а** уч. 110, 111, 274

**5.6. ПРЕДЛОЖЕНО:** Отметить Юбилей 70 лет СНТ во второй половине августа 2025 года. Для организации мероприятия организовать рабочую группу.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **177** | **ЗА** |  | **-** | **ПРОТИВ** |  | **-** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

**Вопрос 6.** **Утверждение решений заседаний Правления за 2024 год о приёме в члены СНТ СН «Заря-1». Приём в члены СНТ СН «Заря-1».**

**Предложено:** Принять в члены СНТ новых собственников, согласно приложенного списка на информационных ресурсах СНТ.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **177** | **ЗА** |  | **-** | **ПРОТИВ** |  | **-** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

**Вопрос 7:** **Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 50:14:030464:1177.**

**Предложено:** **«**Перераспределить земельный участок с кадастровым номером №50:14:0030464:1177 площадью 719 кв.м, находящегося по адресу Московская область, Щелковский район, СНТ СН «Заря-1», и образовать новый земельный участок в новых границах общей площадью 747 кв. м»**:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **176** | **ЗА** |  | **-** | **ПРОТИВ** |  | **1** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

 **Уч. 371**

 Счётная комиссия